

St. Gallen, 26. Februar 2018

## **Schweizer Immobilienschätzer-Verband St. Gallen**

### **Budget 2018**

---

**Inhalt:**

Bilanz per 31. Dezember 2017

Erfolgsrechnung vom 1. Januar 2017 bis 31. Dezember 2017

Anhang zur Jahresrechnung

Ergebnisverwendung

**Schweizer Immobilienschätzer-Verband  
St. Gallen  
Erfolgsrechnung**

	2017		Budget 2018	
	<u>CHF</u>	<u>%</u>	<u>CHF</u>	<u>%</u>
Ertrag Mitgliederbeiträge/-eintritte	283'580.00		285'000.00	
Ertrag Fachbuch/Literatur/Inserate	49'723.25		40'000.00	
Ertragsminderungen	0.00		0.00	
<b>Total Betriebsertrag aus L&amp;L</b>	<b>333'303.25</b>	<b>100%</b>	<b>325'000.00</b>	<b>100%</b>
Honoraraufwand	-43'837.15		-44'000.00	
Transportaufwand	-535.00		-500.00	
Sachversicherungen/Gebühren	-210.00		-250.00	
Verwaltungsaufwand	-72'597.55		-73'000.00	
SIV-Info	-63'751.05		-64'000.00	
Werbeaufwand	-41'208.53		-30'000.00	
Verbände	-10'201.00		-10'250.00	
Aufwand Fachbuch/SIV-Themenheft	-29'570.00		-30'000.00	
Aufwand Marktreport/Sensor	-68'834.50		-70'000.00	
<b>Betriebliches Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)</b>	<b>2'558.47</b>	<b>1%</b>	<b>3'000.00</b>	<b>1%</b>
Finanzaufwand	-87.67		-90.00	
<b>Betriebliches Ergebnis vor ab Erlös/Steuern</b>	<b>2'470.80</b>	<b>1%</b>	<b>2'910.00</b>	<b>1%</b>
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Ertrag/Aufwand	0.00		0.00	
<b>Jahresgewinn vor Steuern</b>	<b>2'470.80</b>	<b>1%</b>	<b>2'910.00</b>	<b>1%</b>
Direkte Steuern	-145.40		-300.00	
<b>Jahresgewinn</b>	<b>2'325.40</b>	<b>1%</b>	<b>2'610.00</b>	<b>1%</b>